

土地	古川町若宮2丁目 土地		
価格	①613万円②678万円	坪単価	5万円
所在地	飛騨市古川町若宮2丁目3番12・13 2筆		
学区	古川小学校[0.7km]、古川中学校[1.3km]		
交通	JR高山線 飛騨古川駅より徒歩5分		
土地面積	①405㎡(122.51坪)②448㎡(135.52坪)		
用途地域	第一種中高層住居専用地域	地目	田
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
接道	西側公道幅員6mに約26m接道		
設備	中部電力・プロパン・上水道設備なし・下水枡有り		
ここがポイント	飛騨古川駅から北へ400mの住宅街に位置し、近くには市役所・図書館・病院・郵便局・小学校などがあります。日当たりも良く、北側も幅員5mの市道に接道しています。道路には水路がありますので冬場には有り難いです。(下水道受益者負担金なし)		
取引形態	一般媒介		



有限会社 シンエイ地所

岐阜県飛騨市古川町上町549-2

TEL 0577-73-6211 FAX 0577-73-6265