

|         |  |        |     |
|---------|--|--------|-----|
| 土地      | 数河土地（丘陵地）  |        |     |
| 価格      | 89万円   | 坪単価    | 2千円 |
| 所在地     | 飛騨市古川町数河字登尾3982番13                                   |        |     |
| 学区      | 古川西小学校〔10.6km〕、古川中学校〔12.3km〕                         |        |     |
| 交通      | JR高山線 飛騨細江駅より9.4km                                   |        |     |
| 土地面積    | 1465㎡（443.16坪）                                       |        |     |
| 用途地域    | 非線引き区域   | 地目     | 原野  |
| 建ぺい率（%） | 60   | 容積率（%） | 200 |
| 接道      | 東側公道幅員6m、間口約18m接道                                    |        |     |
| 設備      | 簡易水道・中部電力・プロパンガス                                     |        |     |
| 一言コメント  | 夏はゴルフ場、冬はスキー場が隣接する別荘用地です。閑静な丘陵地・眺望良好 土砂災害警戒区域・ガケ条例あり |        |     |
| 取引形態    | 一般媒介   |        |     |



有限会社 シンエイ地所

岐阜県飛騨市古川町上町549-2

TEL 0577-73-6211 FAX 0577-73-6265