

中古物件	古川町数河 住宅物件		
価格	750万円		
所在地	岐阜県飛騨市古川町数河306		
学区	古川西小[10.4km]・古川中[12.2km]		
交通	JR高山線 飛騨細江駅より9.1km		
建物面積	268.91㎡ (81.35坪)		
構造	木造モルタル壁垂鉛メッキ鋼板葺二階建		
土地面積	1264.53㎡ (382.52坪)		
用途地域	都市計画区域外	地目	宅地
建ぺい率(%)	制限無し	容積率(%)	制限無し
接道	北側公道約5m、間口33m接道		
設備	公営上水道・汲み取り中部電力・プロパンガス		
一言コメント	標高700mの南向きの別荘地で、築25年の木造住宅です。部屋が多く10Kで、収納も各所に配置され、廊下も広くゆったりした間取りとなっております。鉄骨造のガレージには車4台と作業スペースが有ります。敷地は、土砂災害警戒区域(イエローゾーン)に指定されています。		
取引形態	一般媒介		



岐阜件飛騨市古川町上町549-2  
 有限会社 シンエイ地所

TEL 0577-73-6211 FAX 0577-73-6265