

土地	古川町袈裟丸 住宅物件		
価格	280 万円		
所在地	岐阜県飛騨市古川町袈裟丸1735-1		
学区	古川西小学校[0.8km]・古川中学校[2.5km]		
交通	JR高山線 飛騨細江駅より徒歩12分		
建物面積	居宅①1階111.96㎡・2階34.66㎡ 居宅②125.61㎡		
土地面積	宅地 : 548.40㎡ (165.89坪)		
用途地域	無指定地域	地目	宅地・雑種地
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
接道	北側公道幅員7m、間口28m接道		
設備	上下水道・中部電力・プロパンガス・灯油ボイラー		
一言コメント	自己物件のため不動産仲介手数料はかかりません。さらに所有権移転登記費用・登録免許税・隣地境界測量費・契約書印紙代は弊社が支払います。日当たり良好い丘陵地の住宅街です。コンビニ・小学校・郵便局などが近くにあります。敷地が広く、ガレージの他に駐車場が8台あり、鉄骨の平屋倉庫と地下倉庫もあって収納は抜群です。		
取引形態	売主		



有限会社 シンエイ地所

岐阜県飛騨市古川町上町549-2

TEL 0577-73-6211 FAX 0577-73-6265